# Hochwertige Geschäftsräume zu vermieten



Nettomiete	595€
Nebenkosten	290€
Warmmiete	885 €
Bezug	sofort verfüg- bar
Stockwerk	Erdgeschoss
Stellplätze	4
Kaution	1.190 €
Baujahr	1993
Immobilienart	Büro/Praxisflä- che

Objektdaten

## Objekt

Ansprechende Gewerbefläche mit barrierefreiem Zugang im EG eines neuwertigen WGH; kurzfristig verfügbar; Gesamtfläche 125 m²; vielfältige Nutzungsmöglichkeiten wie z. B.: Kanzlei, Praxis, Büro oder Verkaufsraum; Parkplatz direkt am Gebäude.

#### Lage

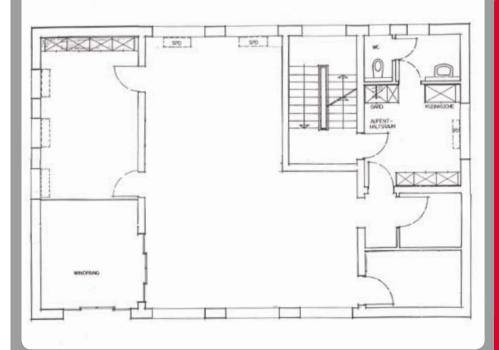
Direkt im Zentrum von Schreiersgrün

#### Sonstiges

Die Möblierung kann übernommen werden. Zusätzliche Abstell- und Lagermöglichkeiten sind im Objekt vorhanden. Eine Bushaltestelle befindet sich in direkter Nähe des Objektes.

#### **Provision**

Keine Mietprovision



## **Ausstattung und Merkmale**

Inneneinrich- tung	Einbaumöbel und Innen- türen aus Echt- holzfurnier
Türen	Automatik
Boden	Granit u. Teppich
sep. Räume	Abstellraum Teeküche
Heizung	Zentralheizung
Erschließung	voll erschlos- sen
Keller	unterkellert

### Bitte sprechen Sie uns an!

Sparkasse Vogtland Immobilienmanagement Antje Müller Telefon: 03741 123-3210 Telefax: 03741 123-3289



