

**Anzeige von genehmigungsbedürftigen Anlagen
nach § 67 bzw. § 67a des Bundes-Immissionsschutzgesetzes**

Anschrift Staatliches Umweltfachamt **Az.** _____
Bahnhofstraße 46-48
03507 Plauen

1 Angaben zum Betreiber der Anlage

Name/Firmenbezeichnung: Agrarproduktions- u. Handels GmbH
Postanschrift: Bahnhofstraße 1 08226 Rodewisch
 (Straße, Haus-Nr., Postleitzahl, Ort)
Kreis: Auerbach **Tel.-Nr.:** (03744) 48201
 (mit Vorwahl-Nr.)

Zur Bearbeitung von

Rückfragen: **Abteilung:** _____
Sachbearbeiter: Herr Lep's
Tel.-Nr.: 03744 48201

2 Allgemeine Angaben zur Anlage

2.1 Standort der Anlage

Bezeichnung des Werkes oder des Betriebes, in dem die Anlage errichtet ist:

Sauenzuchtanlage

Ort: 08233 Hartmannsgrün OT Pfaffengrün

(mit Postleitzahl)

Straße, Haus-Nr.: _____

Gemarkung: Pfaffengrün Flur: 1 **Flurstück:** 254/1 73/1
229/1 72/1
214

2.2 Art der Anlage

Bezeichnung der Anlage: Sauenzuchtanlage

Zweck der Anlage: Zucht und Produktion von Jungsauen

Spalte und Nr. des Anhangs zur 4. BImSchV: 7.1f Sp.1

2.3. Der Anzeigende sind folgende Unterlagen beigefügt*)

Topographische /maßstabgetreue Karte	4 -fach
Anlagen- und Betriebsbeschreibung	4 -fach
Schematische Darstellung (Fließbild)	4 -fach
Maschinenaufstellungsplan	-fach
Beschreibung der Herkunft und des Verbleibs von Reststoffen	4 -fach
Beschreibung der Verwertung der anfallenden Wärme**)	-fach
Sonstige Unterlagen	4 -fach

2.4. Als Unterlagen, die ein Geschäftsgeheimnis enthalten, sind folgende gekennzeichnet:

Unterlagen mit Geheimnisgehalt:

3. Zur Stallung gehörende Nebenanlagen (z. B. Heizung, Futterlager oder -silo, Gülle- bzw. Jauchelager, Mistlager)

Heizung, Gülle- bzw. Jauchebehälter und Dungplatten

sind keine Anlagennebeneinrichtungen (AN) sondern Betriebseinheiten (BE)

Rodewisch, d. 1.12.99
(Ort, Datum)

[Signature]
(Unterschrift des Anzeigenden)

Agrarproduktions und
-handels GmbH Rodewisch
Bahnhofstraße 1
08228 Rodewisch
☎ 03744 / 48201

*) Zutreffendes bitte ankreuzen.

**) Nur bei Anlagen, die in der Rechtsverordnung nach § 5 Abs. 2 BImSchG bezeichnet sind.

Standort	Ackerland		Grünland u. bewachsenes Ackerland	
	normal ha	Wasserschutz- zone III ha	normal ha	Wasserschutz- zone III ha

schwere u.
mittlere Böden

leichte Böden

Höhenlagen über
400 m NN

282,7

0

107,8

40,0

Grundwasser be-
einflußte und
drainierte
Standorte

3.4 Anfall pro Jahr insgesamt

. Flüssigmist (Gülle) ...	780.....m ³	(mit 6,5.% TS-Gehalt)
. Festmist	. 3250.....m ³	
. Jauche	. 1800.....m ³	

Tierhaltung -

Schweine/Rinder/Geflügel

Erforderliche Unterlagen zur Beurteilung genehmigungsbedürftiger
Altanlagen gemäß § 67a BImSchG

1. Landwirtschaftsbetrieb ;

Anschrift: Agrarproduktions- und Handels GmbH Rodewisch
Bahnhofstraße 1
08226 Rodewisch

Telefon: 03744 48201

Ansprechpartner: Herr Leps

2. Zuständiges Landwirtschaftsamt

Amt für Landwirtschaft Plauen

3. Betrieb (Angaben zum Gesamtbetrieb)

3.1 Betriebsform (en) .GmbH.....

3.2 LN ges. 430,5... ha, davon Eigentum ... 336,1..... ha,

Pacht 136,2.... ha

Pachtdauer: über 12 Jahre
unter 12 Jahre ges. Pachtfläche

3.3 Anteil

. Flächenstillegung27..... ha

. Flächen zur Gülle-, Festmist- und Jauchebausbringung
.....360.....ha

4. Angaben zur angezeigten Altanlage

4.1 Beurteilungsunterlagen für die Anlage/den Stall

Sauenzuchtanlage Pfaffengrün.....

- topographische Karte M 1 : 10000 bis max. 1 : 25000
(Umgebung der Anlage/des Stalles im Radius von 1 km
muß ersichtlich sein; Standort rot, Grundstücksgrenze
grün)
Angaben zur Nutzungsart der angrenzenden Bebauung.
- Übersichtsplan M 1 : 2000 oder
- amtlicher Lageplan M 1 : 500 bis 1 : 1000 (mit Numerie-
rung der Ställe und Nebengebäude)
- Bauzeichnungen für Stall- und Nebengebäude (Grundriß,
Schnitt, Ansichten - M 1 : 100) - sofern vorhanden
- Beschreibungen der vorhandenen Lagerstätten für
 - . Gülle (Anzahl, Lagervolumen in m^3 /Behälter,
Behälter offen/geschlossen)
siehe Anlagen- und Betriebsbeschreibung
 - . Festmist (Anzahl, Lagerfläche in m^2 , Stapelhöhe in m;
Dunglege mit m hoher Mauer dreiseitig umgeben
oder offener Mistkegel)
siehe Anlagen- und Betriebsbeschreibung
 - . Jauche (Anzahl, Lagervolumen in m^3 /Behälter,
Behälter offen/geschlossen)
siehe Anlagen- und Betriebsbeschreibung
- Angaben Abwasser
 - . Milchhausabwasser: Anfall in m^3 bzw. l/d
wohin Ableitung:
 - . Melkhausabwasser: " " " " "
wohin Ableitung:
 - . Abwasser aus Sozialtrakt: Anfall pro Tag .2. qbm.....
bzw. Anzahl der AK sowie Ausstattung
(Duschen, WC), deren Behandlung und wohin
die Ableitung
siehe Anlagen- und Betriebsbeschreibung

- . Falls vorhanden, Ablichtung der wasserrechtlichen Nutzungsgenehmigung
- Standort der Melkanlage im Lageplan kennzeichnen
 - . Abstand der Melkanlage zur Wohnbebauung
 - . Typ der Anlage

4.2 Standort der Anlage/des Stalles befindet sich nach Mitteilung der Gemeinde-/Stadtverwaltung vom

..... (Datum).

- . im Außenbereich (§ 35 BauGB).....
- . im gebiet nach Baunutzverordnung (siehe Flächennutzungsplan)
- . im Geltungsbereich eines genehmigten Bebauungsplanes (§ 30 BauGB)
- . im Geltungsbereich eines nicht genehmigten Bebauungsplanes (§ 33 BauGB).....
- . innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteiles (§ 34 BauGB)
- . sonstige Angaben Dorf-Mischgebiet...

4.3 Standortsituation

- . Angaben zur Topographie (Berg-, Hang-, Tallage, Gewässernähe, Waldstücke, vorhandene Eingrünung)
- . siehe Anlagen- und Betriebsbeschreibung
- . Angaben zur Häufigkeitsverteilung des Windes am Standort (nach Unterlagen des meteorologischen Dienstes, Hauptwindrichtung)
- . siehe Anlagen- und Betriebsbeschreibung
- . Angaben zur Ortsüblichkeit (sonstige Tierhaltung im Ort)
- . künftige bauliche Entwicklung
entfällt, da Betreiberwechsel ab 01.01.1994.

4.4 Anlagengröße (4. BImSchV - Anzahl Tierplätze am Standort)

- Sauenplätze	180
. Abferkelplätze	
. Wartepplätze	150
. Plätze für tragende Sauen (ab 1. Bedeckung)	150
. Zuchteberplätze	6
- Vormastplätze (Mastferkel 25 - 40 kg)	
- Mastschweineplätze (25 - 105 kg)	
- Rinderplätze	
. weibliche Rinder ab 1. Belegung	
. Mastrinder ab 250 kg	
. Mastkälber (bis 250 kg)	
- Geflügelplätze	
. Legehennenplätze	
. Junghennenplätze	
. Mastgeflügelplätze	
. Truthühnermastplätze	

4.5 Aufstallung / Stallabmessungen

siehe Anhang 1

4.6 Lagerkapazität Flüssigmist (Gülle)/Jauche

siehe Anhang 2

4.7 Lufttechnische Anlage (Lüftungssystem)

siehe Anhang 3

4.8 Angaben zur Heizungsanlage

- . Feuerungswärmeleistung: nicht bekannt.....
 - . Kesseltyp, Baujahr: Gliederkessel Bj. 1972
.....
 - . Brennstoffart: Siebkohle
.....
 - . Zeitpunkt einer geplanten Umstellung:
 - . Art der Brennstoffumstellung:
- siehe auch Anlagen- und Betriebsbeschreibung

Verantwortlicher, Ort, Datum

Rodewisch, d. 11.2.88

Unterschrift



Agrarproduktions und
 Handels GmbH Rodewisch
 Bahnhofstraße 1
 08228 Rodewisch
 ☎ 03744 / 48201

Anhang 2

Lagerkapazität Flüssigmist (Gülle) / Festmist / Jauche in der Anlage

Tierart	Tierbestand in Stück		Flüssigmist: Anfallpro Jahr mit TS-Gehalt 10,0% 7,5% 5,0%	vorch. Lagerkapazität in m ³	Festmist: vorhandene Lagerkapazität Fläche m ²	Stapelhöhe m	Jauche vorhandene Lagerkapazität in m ³
	mit Flüs- sig- mist	mit Fest- mist					
<u>Rinder</u>							
• über 2 Jahre							
• 6 Monate bis 2 J.							
• Mastkälber unter 6 Monate							
• sonst. Fälber unter 6 Monate							
<u>Schweine</u>							
• Ferkel /bis 25 kg	600	900					
• Mastferkel /25 -40 kg							
• Mastschweine /ü.40 kg							
• Zuchtschweine	100	330	780 (6,5%)	790	485	2	2700
<u>Geflügel</u>							
• Legehennen und Mastputen							
• Mastenten							

Anhang 3

Stalllüftung

Stall- Nr.	Tiergruppe/ Haltungs- stufe	Lüftungssystem a. Zwangslüftung b. freie Lüftung c. Abluftaustritt seitlich/über Dach	bei Zwangslüftung		bei freier Lüftung			
			Anzahl Zuluft	Stck. m ³ /h	Anzahl Abluft	Stck. m ³ /h	Länge m	Querschnittsabmessungen Breite m
1	Abferkelung	a	8	6500				
2	Abferkelung	a	8	6500				
3	Abferkelung	a	8	6500				
4	Abferkelung	a	8	6500				
5	Aufzucht	a	8	6500				
6	Aufzucht	a	8	6500				
7	Aufzucht	b	8	6500				
8	Reproduktion	b			10	0,6	0,6	1,5
9	Reproduktion	a			6	0,6	0,6	1,0
10	Reproduktion	b	5	6500	3	0,6	0,6	1,5
					9	0,7	0,7	1,5

Anlagen- und Betriebsbeschreibung der Sauenzuchtanlage Pfaffengrün der Agrarproduktions- und Handels GmbH Rodewisch

Die Sauenzuchtanlage der Agrarproduktions- und Handels GmbH Rodewisch wurde im Zeitraum von 1970 bis 1980 am nordöstlichen Rand des Ortsteiles Pfaffengrün der Gemeinde Hartmannsgrün im Kreis Auerbach errichtet.

Nach Mitteilung der Gemeindeverwaltung befindet sich die Anlage im Dorf-Mischgebiet.

Zweck der Anlage ist die Produktion von Zuchtsauen.

Anlagengröße

Die Anlage besteht aus 10 Stallgebäuden mit insgesamt 480 Zuchtsauenplätzen und den dazugehörigen Ferkelaufzuchtplätzen. Zur Zeit werden 90 % der Kapazität genutzt.

Von den 10 Ställen dienen

- 3 Ställe als Besamungs- und Warteställe (300 Sauenplätze und 6 Eberplätze),
- 4 Ställe als Abferkelställe (180 Abferkelplätze) und
- 3 Ställe als Aufzuchtställe (1400 Aufzuchtplätze).

Reststoffe und Abwasser

Zur Anlage gehören

- 6 **Dunglegen** für insgesamt 964 m^3 Festmist bei 2 m Stapelhöhe (25 m^2 , 2 mal 65 m^2 , 79 m^2 , 81 m^2 und 171 m^2), welche an allen 4 Seiten umbaut sind (die Ställe liegen auf höherem Niveau),

Bei einem Festmistanfall von jährlich 3250 m^3 beträgt die Lagerkapazität 3,56 Monate.

- 2 offene Behälter für insgesamt 787 m³ Gülle (525 m³ und 262 m³)

Die Lagerkapazität beträgt bei einem jährlichen Gülleaufkommen von 780 m³ 12,1 Monate.

- 6, mittels Betondecke geschlossene Jauchebehälter mit je 450 m³ (insgesamt 2700 m³) Fassungsvermögen.

Die Lagerkapazität für Jauche beträgt 18 Monate bei einem Jaucheanfall von 1800 m³

Festmist, Gülle und Jauche werden auf den Acker- und Grünlandflächen des Betriebes, mit Ausnahme der 40 ha Grünland im Wasserschutzgebiet und der Stilllegungsflächen, ausgebracht und zum Teil der Agrargenossenschaft Hartmannsgrün kostenlos zur Düngung ihrer Flächen überlassen.

Die Entsorgung der Kadaver erfolgt durch die Tierkörperbeseitigungsanlage Chemnitz. Diese fährt die Anlage Pfaffengrün 2 mal wöchentlich an.

Im Sozialtrakt befinden sich 2 Duschen und 2 WC, welche von insgesamt 8 Personen genutzt werden. Der tägliche Abwasseranfall beträgt ca. 2 m³ (0,25 m³ je Person und Tag). Das Abwasser wird in einer betriebseigenen Kleinkläranlage aufbereitet und in den Vorfluter geleitet.

Standortsituation

Sie befindet sich an einem Osthang mit 6%-iger Steigung unterhalb der Ortschaft Pfaffengrün.

Die nächste Wohnbebauung befindet sich ca 50 m westlich der Anlage.

Die Höhe über NN beträgt durchschnittlich 431m. 1 km nördlich befindet sich ein Waldstück und etwa 1 km östlich fließt der Holzbach in Richtung Göltzsch.

Die Hauptwindrichtung ist West.

Eine Tierhaltungsanlage (Milchviehanlage) befindet sich etwa 2 km in östlicher Richtung.

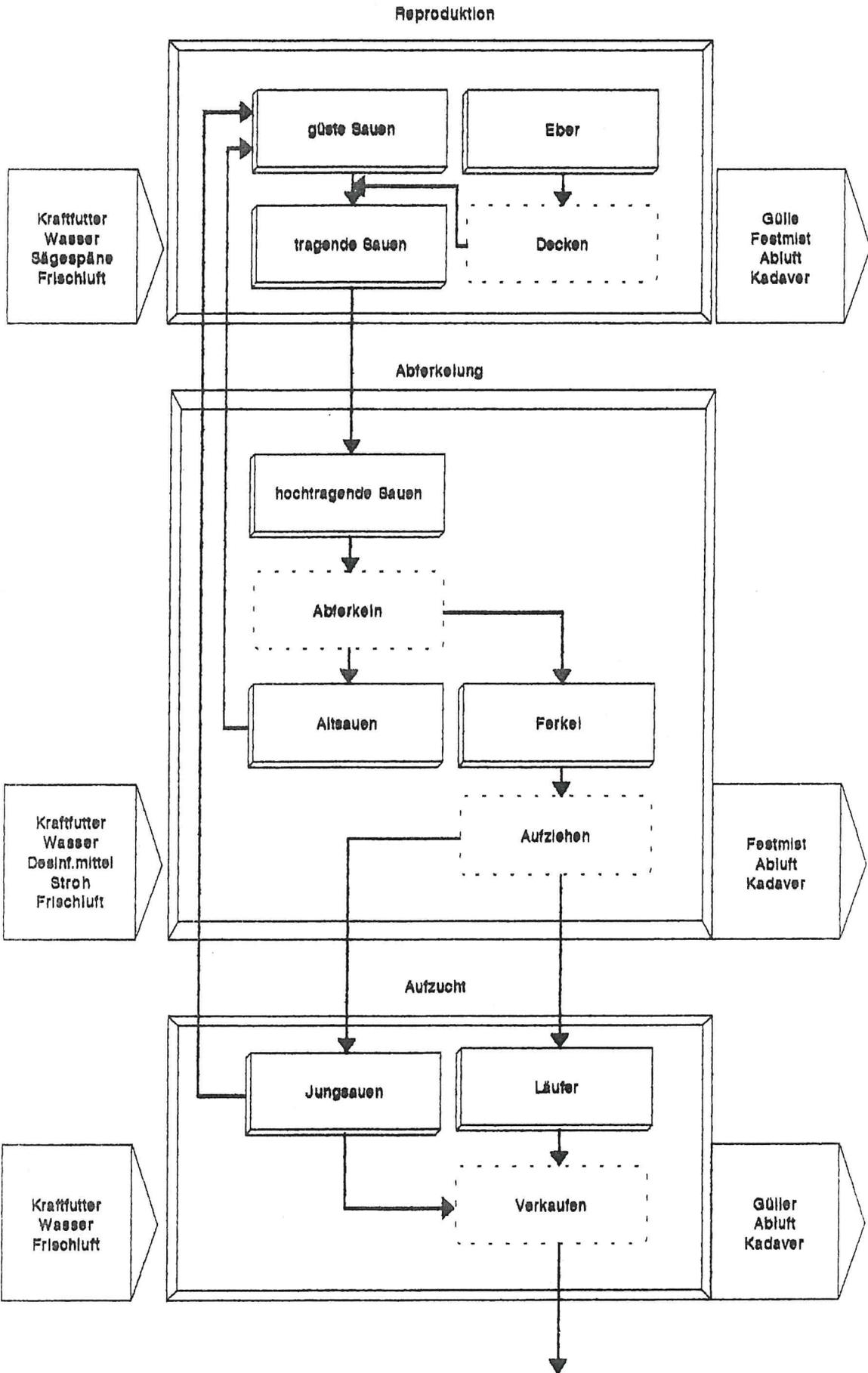
Die Sauenzuchtanlage soll im Jahr 1994 an die Agrar GmbH Hartmannsgrün verkauft werden. Ab 01.01.1994 wird der Käufer als Zwischenpächter agieren und somit die Funktion des Betreibers der Anlage übernehmen.

Wie die Anlage in Zukunft weitergenutzt wird und welche baulichen oder technischen Veränderungen vorgenommen werden sollen, obliegt nicht dem derzeitigen Betreiber.

Heizungsanlage

In der Sauenzuchtanlage wird eine Gliederkessel-Heizungsanlage mit 4 Gliederkesseln betrieben. Die Anlage wurde 1972 errichtet. Der technische Zustand erlaubt jedoch seit 2 Jahren nur noch die Nutzung eines Gliederkessels. Jährlich werden ca. 500 t Siebkohle verfeuert.

Fließbild Sauenzuchtanlage Pfaffengrün



Legende zum Übersichtsplan

001 Stall 1
002 Stall 2
003 Stall 3
004 Stall 4
005 Stall 5
006 Stall 6
007 Stall 7
008 Stall 8
009 Stall 9
010 Stall 10

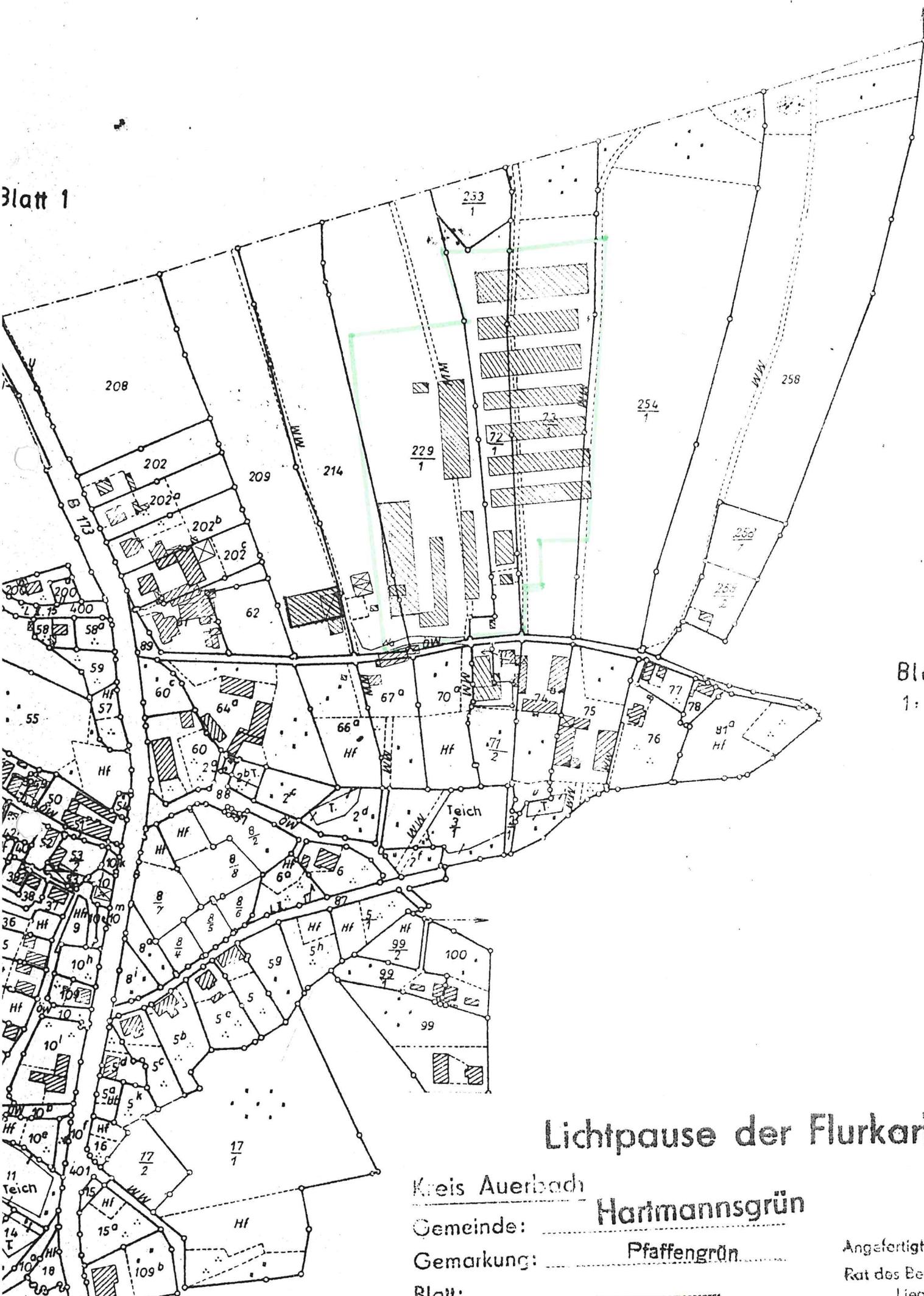
101 Dunglege Stall 1 (25 m²)
102 Dunglege Stall 3 (65 m²)
103 Dunglege Stall 4 (65 m²)
104 Dunglege Stall 8 (79 m²)
105 Dunglege I Stall 10 (171 m²)
106 Dunglege II Stall 10 (81 m²)

201 offener Güllebehälter Stall 6 (525 m³)
202 offener Güllebehälter Stall 5 (262 m³)

301 geschlossener Jauchebehälter (450 m³)
302 geschlossener Jauchebehälter (450 m³)
303 geschlossener Jauchebehälter (450 m³)
304 geschlossener Jauchebehälter (450 m³)
305 geschlossener Jauchebehälter (450 m³)
306 geschlossener Jauchebehälter (450 m³)

401 Heizanlage

Blatt 1

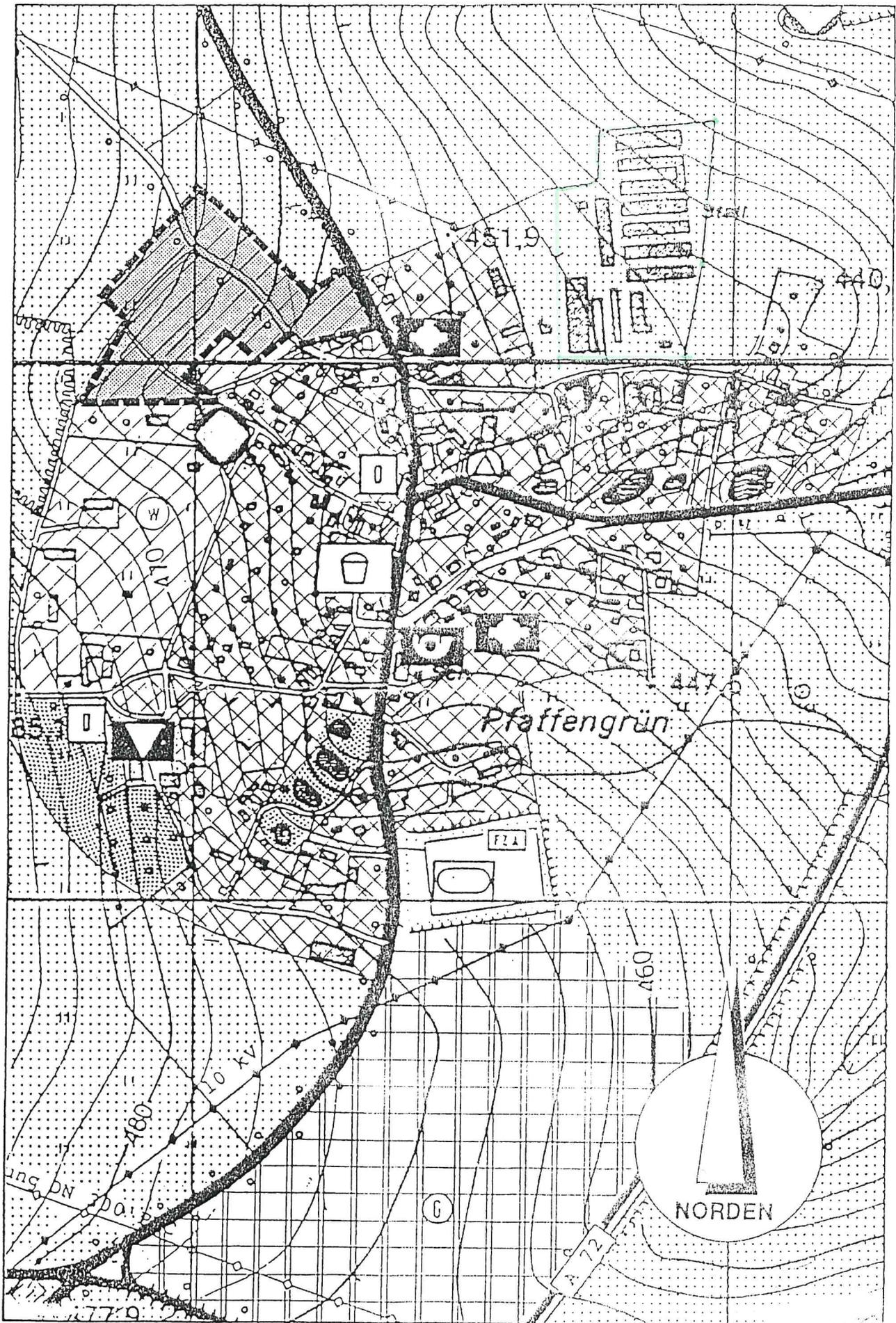


Blatt 1:20

Lichtpause der Flurkarte

Kreis Auerbach
 Gemeinde: Hartmannsgrün
 Gemarkung: Pfaffengrün
 Blatt: 1:20

Angefertigt: ...
 Rat des Bezirk
 Liegen



HARTMANNNSGRÜN

MASZTAB 1 : 5000